

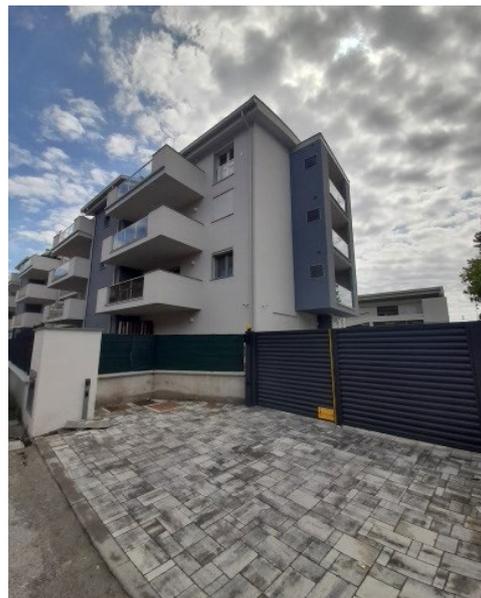


## Case Study – Green Village Bergamo

### COMFORT, SOSTENIBILITÀ ED EFFICIENZA ENERGETICA CON IL SISTEMA AIR 4 ONE DI MYDATEC PER CLIMATIZZARE

#### Panoramica del progetto

Il Green Village è un moderno complesso residenziale situato nel quartiere Redona di Bergamo, a soli cinque minuti dal centro città. La residenza, composta da 23 appartamenti con una superficie media di circa 70 m<sup>2</sup>, è nata da un progetto di autocostruzione in cooperativa partito nel 2017 e sviluppatosi negli anni successivi con l'obiettivo di realizzare abitazioni sostenibili, prive di allacciamento al gas.



In linea con questa filosofia, è stato scelto di installare i sistemi Air 4 One di MyDATEC, una soluzione 4-in-1 in grado di gestire:

- ventilazione meccanica controllata (VMC) con recupero di calore,
- riscaldamento,
- raffrescamento,
- produzione di acqua calda sanitaria (ACS).

Ogni appartamento è stato dotato di un'unità Air 4 One composta dalla versione orizzontale o verticale a seconda degli spazi disponibili), con fan coil canalizzato

L'installazione dei componenti è avvenuta all'esterno (balconi o giardini), eccetto 4 appartamenti dove è stato possibile alloggiare il sistema nel controsoffitto.



Le unità sono collegate a impianti fotovoltaici (attualmente da 1,2 kW per appartamento) per migliorare l'efficienza complessiva.

### **Motivazioni della scelta**

La cooperativa ha optato per il sistema MyDATEC per l'assenza di gas, in linea con i nuovi standard energetici NZEB per una maggiore efficienza energetica rispetto a impianti tradizionali a pavimento, un miglior comfort climatico, con temperatura omogenea in tutti gli ambienti e un controllo dell'umidità indoor significativamente più efficace.



Una frase chiave ha convinto i residenti:

*“Con case così isolate, è più conveniente tenere le finestre chiuse: il ricambio d’aria è continuo e la qualità dell’aria interna è sempre garantita.”*

### **Esperienza abitativa e benefici riscontrati**

Uno dei membri del consiglio della cooperativa, ora residente, racconta: *“Venendo da un appartamento tradizionale con termosifoni, la differenza è drastica. Qui si vive un comfort uniforme in tutta la casa: l’aria è più salubre, niente muffe, nessuna sensazione di secco o umido eccessivo. Mia moglie ha smesso di avere riniti croniche dovute all’umidità.”* E la qualità dell’aria?

*“Una prova concreta? Dopo due mesi i filtri della VMC erano neri. Questo dimostra cosa normalmente respiriamo. Ora, grazie al ricambio costante, l’aria è pulita e l’umidità è sotto controllo. In inverno, dopo una tinteggiatura, l’imbianchino è rimasto colpito: il giorno dopo le pareti erano già asciutte.”*

### **Sfide affrontate**

Come in ogni progetto su larga scala, ci sono state difficoltà legate all’ adattamento degli impianti agli spazi disponibili, nonostante questo, tutti gli impianti sono stati testati, collaudati e resi operativi con piena soddisfazione degli utenti finali.

Il Green Village di Bergamo rappresenta un esempio concreto di edilizia sostenibile e innovativa, dove la tecnologia MyDATEC ha permesso di ottenere un ambiente domestico salubre, risparmi energetici misurabili, comfort elevato durante tutto l’anno.

*“Ci siamo fidati, e alla fine posso dire che è stata la scelta giusta.”*

**MyDATEC (www.mydatec.it/)**, è un marchio Telema che propone sistemi innovativi per la climatizzazione ed il controllo della qualità dell’aria con recupero energetico per gli ambienti residenziali e del terziario.

[www.mydatec.it](http://www.mydatec.it)



### **Per ulteriori informazioni**

**Laura Scandolara Laura**

Responsabile Marketing e Comunicazione

[laura.scandolara@telemait.com](mailto:laura.scandolara@telemait.com)